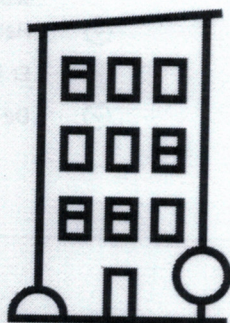


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

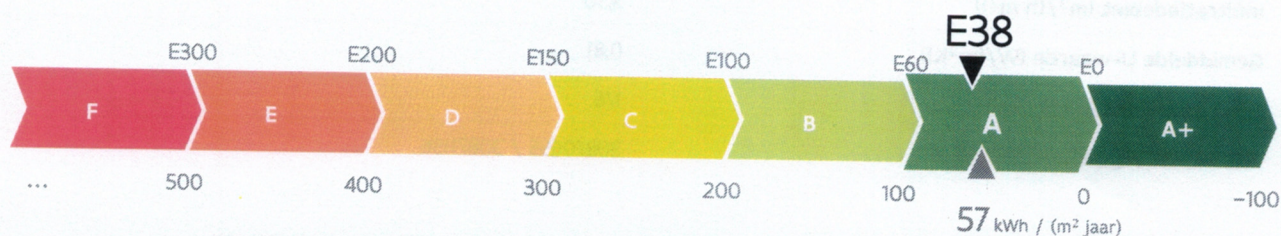


Klipperstraat 2 bus 1303, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-A-8.00/44021/43057.1/EP14854/A001/D01/SD069

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 10-06-2021

Handtekening:

BART FEYS

FEYS

EP14854

Dit certificaat is geldig tot en met 10 juni 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

E-peil

☒ Het E-peil voldoet.

E38

Eis
E45BEN
E30

Andere eisen

- ☒ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ☒ Vloeren
 - ☒ Muren
 - ☒ Vensters
 - ☒ Dak
 - ☒ Andere constructiedelen
- ☒ Het K-peil (K40) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ☒ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ☒ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ☒ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/11/2016
Datum einde van de werken	03/05/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.967
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	68
Beschermde volume (m ³)	260
Verliesoppervlakte (m ²)	82
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	88
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,50
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,81
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	176
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30870655 / 30871156

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie-neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BART FEYS
FEYS
Professor Dewulfstraat 188,
8970 Poperinge
EP14854 | 0457199602

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.